

SOBRADO 300m²
PORTAL DO SOL 1



Sobrado no Portal do Sol 1 em frente ao playground!

Localizada em um dos pontos mais desejados do condomínio, esta residência foi pensada para quem valoriza conforto, elegância e conexão com a natureza. Em um terreno generoso de 510 m² com área gramada e árvores frutíferas que proporcionam sombra, ar puro e qualidade de vida, são 300 m² de construção cuidadosamente distribuídos. Podemos destacar sua localização em frente a um dos playgrounds do condomínio.

A fachada moderna e imponente já antecipa o cuidado com cada detalhe deste projeto. São 4 suítes plenas, sendo uma no térreo, utilizada como office, ideal como suíte de apoio ou para quem busca acessibilidade as outras três no pavimento superior. A suíte master impressiona com seu amplo closet integrado à sala de banho, um espaço criado para proporcionar bem-estar e funcionalidade. Duas das suítes contam ainda com banheiras de hidromassagem, reforçando o clima de refúgio particular.

As suítes do piso superior oferecem varandas espaçosas com vista definitiva para as árvores, trazendo tranquilidade e um toque de natureza para o dia a dia. O sistema de aquecimento solar atende tanto os chuveiros quanto a piscina, garantindo sustentabilidade e conforto em todas as estações.

A área gourmet, equipada com churrasqueira a carvão, integra-se harmoniosamente à piscina, criando um ambiente ideal para confraternizações e momentos inesquecíveis em família. Essa é daquelas casas que acolhem, encantam e entregam mais do que se espera um verdadeiro lar para quem busca viver com exclusividade.







































